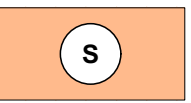
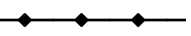



Grundlage: Amtliches Liegenschaftskataster-Informationssystem, ALKIS © LGL Baden-Württemberg (www.lgl-bw.de) Az.: 2851.9-1/20 Stand



Zeichenerklärung

- Art der baulichen Nutzung
-  Ausweisung Sonderbaufläche (§5 Abs.2 Nr.1 BauGB, §§1-11 BauNVO)
Zweckbestimmung Freiflächenphotovoltaikanlage
 -  Hauptversorgungsleitungen (9 Abs.1 Nr.13 BauGB)
- Sonstige Planzeichen
-  Räumlicher Geltungsbereich der 20. Flächennutzungsplanänderung

Verwaltungsgemeinschaft Weilheim an der Teck

Mit den Gemeinden Bissingen a. d. Teck, Holzmaden, Neidlingen, Ohmden und der Stadt Weilheim a. d. Teck

20. Änderung (Holzmaden) des Flächennutzungsplanes für den Verwaltungsraum Weilheim an der Teck

Ausweisung Sonderbaufläche „Photovoltaikanlage Wasen“
in Holzmaden

ENTWURF

RECHTSGRUNDLAGEN

- Maßgebend sind:
- BauGB** Baugesetzbuch in der Fassung der Bekanntmachung vom 03.11.2017 (BGBl. I S. 3634), zuletzt geändert durch Gesetz vom 08.10.2022 (BGBl. I S. 1726).
 - BauNVO** Baunutzungsverordnung in der Fassung der Bekanntmachung vom 21.11.2017 (BGBl. I S. 3786), zuletzt geändert durch Gesetz vom 14.06.2021 (BGBl. I S.1802).
 - PlanzV 90** Planzeichenverordnung 1990 vom 18.12.1990 (BGBl. 1991 S. 58), zuletzt geändert durch Gesetz vom 14.06.2021 (BGBl. I S.1802).

PLANVERFASSER



MELBER & METZGER
VERMESSUNG · PLANUNG · GEOINFORMATION
Schlesierstraße 84 • 72622 Nürtingen
FON +49 (0) 7022 503 38-0 • FAX -50
ingenieure@melber-metzger.de

Gefertigt: Nürtingen, 20.05.2022/02.12.2022

Rainer Metzger – Beratender Ingenieur

Projekt: 2022.094

VERFAHRENSVERMERKE

Beschluss zur Änderung des Flächennutzungsplanes §2 Abs.1 BauGB i.V. mit §1 Abs.8 BauGB	am 21.03.2022
Öffentliche Bekanntmachung des Änderungsbeschluss §2 Abs.1 BauGB und Bekanntmachung der Öffentlichkeitsbeteiligung	am 01.09.2022
Öffentlichkeitsbeteiligung §3 Abs.1 BauGB	vom 09.09.2022 bis 10.10.2022
Auslegung bekannt gemacht §3 Abs.2 BauGB	am
Als Entwurf öffentlich ausgelegt §3 Abs.2 BauGB	vom bis
Feststellungsbeschluss	am
Genehmigung des Landratsamtes Esslingen nach §6 Abs.1 BauGB i.V. mit §1 Abs.2 BauGB-DVO erteilt	am
Inkrafttreten durch öffentliche Bekanntmachung §6 Abs.5 BauGB	am

Ausfertigung:
Der Ablauf des Flächennutzungsplan-Änderungsverfahrens entspricht den gesetzlichen Bestimmungen.

Weilheim an der Teck,

Johannes Züfle
Vorsitzender der Verwaltungsgemeinschaft
Weilheim an der Teck