

Sitzung	Gemeinderat	09.04.2019	öffentlich Beschlussfassung
---------	--------------------	-------------------	-----------------------------

Amt/Sachgeb.: Bauverwaltung	Vorlagen Nr.: 2019/0049	TOP	
Verfasser: Herr Völlm	AZ: 632.6 630	5	
Datum: 13.03.2019	630/BR		
HH-Auswirkung <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	überplanmäßig <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	außerplanmäßig <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	NachtragsHH notwendig <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein

**Bauantrag Michaelshof-Ziegelhütte, Michaelshof 1 - 5
Einrichtung für Erziehungshilfe e. V.
- Erweiterung Pferdestall und Neubau Heulager**

B E S C H L U S S V O R S C H L A G :

1. Dem Bauantrag des Michaelshof-Ziegelhütte - Einrichtung für Erziehungshilfe e. V. in Weilheim-Hepsisau - auf Erweiterung des Pferdestalles und Neubau eines Heulagers auf Flst. Nr. 1585 (Michaelshof 1 - 5) wird zugestimmt. Maßgebend ist die Lageplanskizze, sowie die Planzeichnungen des Architekten Schober, Weilheim vom 23.01.2019
2. Die Stadt erteilt zu dem o. g. Bauvorhaben das erforderliche kommunale Einvernehmen.



Johannes Züfle
Bürgermeister

Anlage(n):
Lageplan
Grundriss
Ansichten

A Vorgang**B Sach- und Rechtslage**

Michaelshof-Ziegelhütte Einrichtung für Erziehungshilfe e. V. in Weilheim-Hepsisau beabsichtigt die Erweiterung des Pferdestalles und Neubau eines Heulagers auf Flst. Nr. 1585 (Michaelshof 1 - 5).

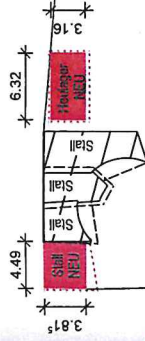
Maßgebend ist die Lageplanskizze, sowie die Planzeichnungen des Architekten Schober, Weilheim vom 23.01.2019.

Das Baugrundstück liegt im Außenbereich. Eine Genehmigungsfähigkeit für die vorliegende Planung richtet sich demnach nach § 35 Baugesetzbuch.

Nach Auffassung der Stadt kann zu dem vorliegenden Bauantrag das erforderliche kommunale Einvernehmen erteilt werden. Die baulichen Anlagen sind Bestandteil des pädagogischen Konzepts des Michaelshofs.

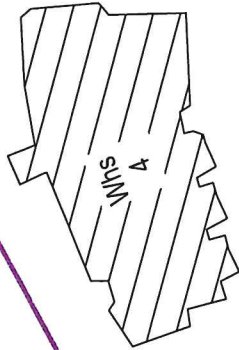
C Finanzielle Auswirkungen

1584



bestehender Weg

1585



1586



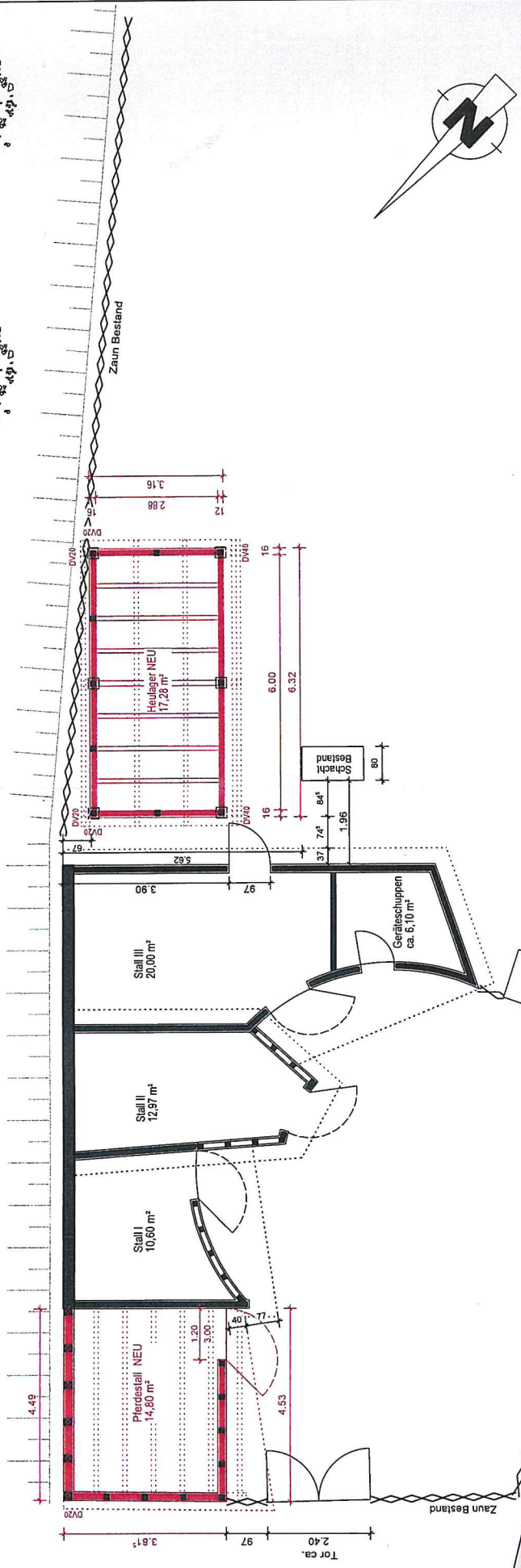
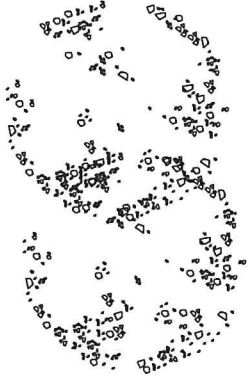
LAGEPLANSKIZZE M 1:500

Erweiterung Pferdestall + Neubau Heulager

Anerkannt: Weiheim, den 23.01.2019
Der Bauherr

Gefertigt: Weiheim, den 23.01.2019
Der Architekt

Flurstück 1585



GRUNDRISS

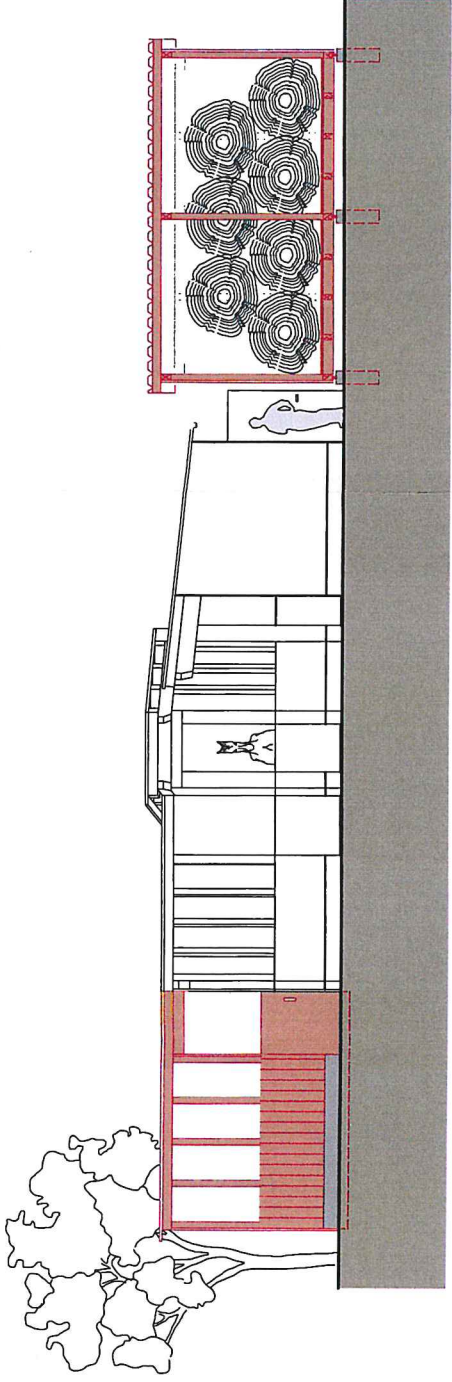
M 1:100

bestehender Weg

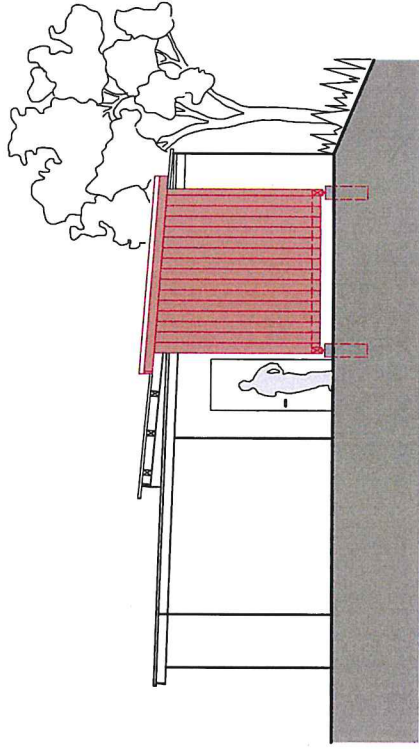
Anerkannt: Weilheim, den 23.01.2019
Der Bauherr

Gefertigt: Weilheim, den 23.01.2019
Der Architekt

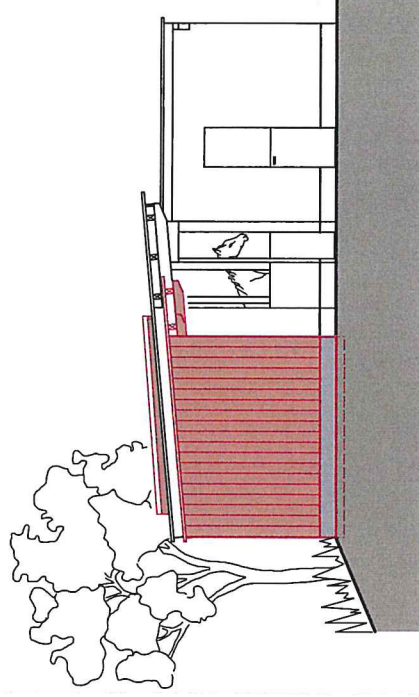
Erweiterung Pferdestall + Neubau Heubäuer



SÜD-WEST-ANSICHT



SÜD-OST-ANSICHT



NORD-WEST-ANSICHT

ANSICHTEN

M 1:100

Erweiterung Pferdestall + Neubau Heulager

Anerkannt: Weißeheim, den 23.01.2019
Der Bauherr

Gefertigt: Weißeheim, den 23.01.2019
Der Architekt

Michaelshof, Michaelshof 13d, 73235 Weißeheim-Hepsäus

schoberarchitekten währlestraße 8 73235 Weißeheim an der Teck