

Sitzung	<b>Gemeinderat</b>	<b>12.11.2019</b>	öffentlich beschließend
---------	--------------------	-------------------	-------------------------

Amt/Sachgeb.:	<b>Stadtbauamt</b>	Vorlagen Nr.:	<b>2019/0061</b>	<b>TOP</b>
Verfasser:	<b>Herr Hofmann</b>	AZ:	<b>605; 604 600</b>	
Datum:	<b>16.10.2019</b>		<b>600/161</b>	
<b>HH-Auswirkung</b> <input checked="" type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	<b>überplanmäßig</b> <input type="checkbox"/> ja <input checked="" type="checkbox"/> nein	<b>außerplanmäßig</b> <input type="checkbox"/> ja <input checked="" type="checkbox"/> nein	<b>NachtragsHH notwendig</b> <input type="checkbox"/> ja <input checked="" type="checkbox"/> nein	

## Modernisierungskonzept 2019ff

### BESCHLUSSVORSCHLAG:

### KENNTNISNAHME

Johannes Züfle  
Bürgermeister

**Anlage(n):**  
1 - Hochbau  
2 - Tiefbau

## **A Vorgang**

GR 18.10.2016, Sivo 2016/0091  
GR 18.11.2014, Sivo 2014/0096  
GR 16.11.2010, Sivo 2010/0102  
GR 20.11.2012, Sivo 2012/0135

## **B Sach- und Rechtslage**

Mit dem Modernisierungskonzept 2019ff wird anhand von aktuellen Bestandserhebungen der tatsächliche Investitionsbedarf aufgezeigt.

Die im Modernisierungskonzept aufgeführten Maßnahmen sind nach technischer Dringlichkeit in die entsprechenden Zeiträume eingeteilt.

Das Modernisierungskonzept wird regelmäßig fortgeschrieben und alle zwei Jahre oder bei wesentlichen Änderungen dem Gemeinderat zur Kenntnis vorgelegt.

Das Modernisierungskonzept „Hochbau“ wurde wie in den vergangenen Jahren aufgestellt. Je Gebäude sind alle wesentlichen Aufgaben sowohl finanziell als auch zeitlich hinterlegt. Aufgrund aktueller Erkenntnisse wurde die Priorität von Maßnahmen im BZW erhöht.

Das Modernisierungskonzept „Tiefbau“ wurde aktuell komplett neu aufgestellt. Ziel ist es, die Daten noch objektiver zu erfassen und daraus insbesondere die zeitliche Abfolge der Maßnahmen festzulegen. Seit 2019 ist die Hauptgrundlage für die Beurteilung des Straßenzustands die Erfassung aller Straßen mit dem Bewertungssystem „Vialytics“. Sämtliche Straßen werden kontinuierlich über eine Smartphone fotografisch aufgenommen. Daraus wird zwei Mal jährlich eine Auswertung erstellt. Die Ergebnisse werden in der Sitzung vorgestellt. Zusätzlich erfolgte eine Auswertung sämtlicher Rohrbrüche seit 2007. Diese Daten wurden überlagert, um so eine Priorisierung vorzunehmen. Teilweise ergeben sich zeitlich Verschiebungen aufgrund angekündigter umfangreicher Leitungsbauarbeiten von Versorgungsträgern. Ab sofort enthält das Modernisierungskonzept „Tiefbau“ auch alle anderen relevanten Informationen wie z. B. Hinweise zum Kanal, zur Straßenbeleuchtung und zur Breitbandverlegung.

## **C Finanzielle Auswirkungen**

Die konkreten finanziellen Auswirkungen sind in den Anlagen ersichtlich.