Zähringerstadt
Weilheim
an der Teck

Sitzung	**Gemeinderat**	**21.01.2020**	öffentlich beschließend

Amt/Sachgeb.:	**Stadtbauamt**	Vorlagen Nr.:	**2020/0009**	**TOP**
Verfasser:	**Herr Hofmann**			
Datum:	**10.01.2020**	AZ:	**564.31 600** **600/161**	

HH-Auswirkung	überplanmäßig	außerplanmäßig	NachtragsHH notwendig
☒ ja ☐ nein	☐ ja ☒ nein	☐ ja ☒ nein	☐ ja ☒ nein

Neubau Turnhalle Limburgschule: Tragwerksplanung und Technische Ausrüstung (Heizung/Lüftung/Sanitär sowie Elektro) - Beauftragung Ingenieurleistungen

B E S C H L U S S V O R S C H L A G :

Mit den Ingenieurleistungen für den Neubau der Turnhalle an der Limburgschule werden beauftragt:

- Tragwerksplanung
  Harsch & Herbrik – Büro für Baustatik, 73271 Holzmaden

- Technische Ausrüstung – Heizung/Lüftung/Sanitär
  H+H Planungs GmbH, 73066 Uhingen

- Technische Ausrüstung – Elektro
  Ingenieurbüro Puscher GmbH, 89601 Schelklingen

Johannes Züfle
Bürgermeister

Anlage(n):

A Vorgang

17.09.2019 GR Sivo 2019/0099
16.07.2019 GR Sivo 2019/0059
11.12.2018 GR Sivo 2018/0112
13.11.2018 GR Sivo 2018/0105
24.07.2018 GR Sivo 2018/0014
15.11.2016 GR Sivo 2016/0106
03.05.2016 GR Sivo 2016/0054
08.12.2015 GR Sivo 2015/0107

B Sach- und Rechtslage

Im Juli 2018 hat der Gemeinderat entschieden, einen „Realisierungswettbewerb Schulturnhalle mit Ideenteil Umfeld“ durchzuführen.

Im September 2019 wurde die Arbeitsgemeinschaft Datscha Architekten BDA + EH2A Architekten, Stuttgart mit den Planungsleistungen Architektur beauftragt.

Um das Projekt voran zu bringen, ist die Beauftragung von Fachingenieuren erforderlich. Die voraussichtlichen Netto-Honorarkosten betragen:

- Tragwerksplanung ca. 110.000 €
- Technische Ausrüstung – Heizung/Lüftung/Sanitär ca. 120.000 €
- Technische Ausrüstung – Elektrotechnik ca. 70.000 €

Damit liegen diese Planungsleistungen unterhalb des sog. EU-Schwellenwertes in Höhe von derzeit 214.000 €.

In den letzten Jahren waren unterschiedliche Planungsbüros für die Stadt tätig. Mit den im Beschlussvorschlag vorgeschlagenen Büros hat die Verwaltung dabei sehr gute Erfahrungen gemacht. Die Referenzlisten dieser Büros weisen vielfältige Projekte für die öffentliche Hand auf. Projekte für die Stadt Weilheim:

- Harsch & Herbrik – Büro für Baustatik
    - BZW Mensa
    - Freibad
    - Kita Schellingstraße
    - Rathaus Weilheim
    - Zipfelbachhalle
- H+H Planungs GmbH
    - Kita Schellingstraße
- Ingenieurbüro Puscher GmbH
    - Kita Lerchenstraße, U3-Bereich
    - Kita Schellingstraße
    - Limburgschule Mensa

Zusätzlich sind noch Fachingenieure für den Baugrund, den Brandschutz, die Bauphysik und ggf. weitere erforderlich. Die zu erwartenden Honorarsummen liegen hierbei jedoch innerhalb der Zuständigkeit des Bürgermeisters.

C Finanzielle Auswirkungen

Aufgrund der Systematik der HOAI sind die Honorarkosten abhängig von den Baukosten; konkret von den in der Kostenberechnung ermittelten Baukosten. Eine konkrete Zahl lässt sich daher im aktuellen Stadium noch nicht nennen. Bereits im HH 2019 waren Planungsmittel in Höhe von 345.000 € eingestellt. Weitere Finanzmittel sind im HH 2020 sowie in den Folgejahren eingestellt.