

Modernisierungskonzept Tiefbau (ohne Brücken)

Planung 2022 - 2031

Straße		Wasser	Kanal	Mengen		Kostenschätzung inkl. Honorarkosten & jährliche Preiserhöhung							
Jahr	Straßenabschnitt	Bewertung durch Vialytics	Schadensbilder / Straßen - Oberflächenbild	Zustand Wasserleitung	Zustand Kanalleitung nach EKVO & AKP 2015 / Sanierungsvariante	Sanierungsvariante	m	m²	Straßenbau	Beleuchtung (Kabel&Masten)	Breitbandverlegung	Wasserleitung (Netto)	MW-Kanal
Sanierungsmaßnahmen 2022:													
2022 & 2023	L1212 Ortsdurchfahrt Hepsisau (Investiv)	5,00	Ausmagerungen / Netzrisse / Querrisse / Absenkungen / Schlaglöcher / unheilliches Bild / Ausbrüche / Spurrinnen	9	Kanalüberlastung in 7 Haltungen / Aufdimensionierung von DN 400 -> DN 600 & von DN 600 -> DN 800	Komplettausbau	850	4.400	580.000 €	136.000 €	149.000 €	622.000 €	933.000,00 €
2022	Untere Rainstraße (Lindachstraße - Öhrichstraße) (Investiv)	3,51	Risse vorhanden / unheilliches Straßenbild durch Aufgrabungen / Ausbrüche / Absenkungen	5	DN 600 / Sanierung durch Inlinerverfahren	Erneuerung Wasseleitung und Asphaltanierung	95	580	140.000 €	-	-	130.000 €	-
2022	Austraße (Von Talstraße - Talstraße) (Jahresbau Unterhaltung)	4,73	Mittelnahrt / Risse vorhanden / Ausmagerung des Asphalts	0	DN 600 / Sanierung durch Inlinerverfahren	Sanierung Deckschicht	250	1.900	130.000 €	-	-	-	-
2022	Talstraße (Von Austraße - Gebäude Nr. 22) (Jahresbau Unterhaltung)	3,69	Mittelnahrt / Risse vorhanden / Ausmagerung des Asphalts	0	DN 500 / Sanierung durch Inlinerverfahren	Sanierung Deckschicht	150	1.000	70.000 €	-	-	-	-
2022	Herzogenau (Zufahrt) (Jahresbau Unterhaltung)	5	Netzrisse / Querrisse / Absenkungen / Schlaglöcher / Ausbrüche	Keine WL in Fahrbahn vorhanden	Keine Kanalleitung in Fahrbahn vorhanden	Erneuerung Tragdeckschicht	190	685	30.000 €	-	-	-	-
Sanierungsmaßnahmen 2023 - 2031:													
2023	Johannes-Rau-Straße (Investiv / Wenn beitragsfähig)	2,00	Kein Gehweg und keine Straßenbeleuchtung vorhanden	Keine WL in Fahrbahn vorhanden	DN 400 / Sanierung durch Inlinerverfahren	Ausbau Gehweg / Komplettausbau	205	2.730	541.500 €	15.500 €	15.500 €	111.200 €	73.200,00 €
2023	Carl-Benz-Straße (Tobelwasenweg - Siemensstraße) (Investiv)	2,28	Ausbrüche / Absenkungen / Risse vorhanden	0	DN 1400 / Sanierung durch Inlinerverfahren	Erneuerung Binder- & Deckschicht	260	2.055	210.000 €	-	-	-	-
2023	Georg-Kandenwein-Straße (Von Gebäude Nr. 24 - Nr. 63) (Jahresbau Unterhaltung)	4,66	Risse vorhanden / Ausmagerung des Asphalts / unheilliches Bild	0	DN 400-600 / Sanierung durch Inlinerverfahren	Sanierung Deckschicht	200	1.190	80.000 €	-	-	-	-
2023	Sibyllenstraße (Jahresbau Unterhaltung)	4,38	Risse vorhanden / Ausmagerung des Asphalts / unheilliches Bild / tiefsitzende Einlaufschächte	0	DN 500 / Sanierung durch Inlinerverfahren	Sanierung Deckschicht	250	2.000	130.000 €	-	-	-	-
2024 & 2025	Lindachstraße (Investiv)	4,22	Netzrisse / Querrisse / Absenkungen / Schlaglöcher / Ausbrüche / unheilliches Bild durch verschiedenen Aufgrabungen	9	DN 600 / Sanierung durch Inlinerverfahren	Komplettausbau	360	4.500	1.053.000 €	46.800 €	43.200 €	216.000 €	140.760,00 €
2024	Sofienstraße (Jahresbau Unterhaltung)	3,71	Asphaltausmagerung / Tiefsitzende Einlaufschächte	0	DN 300 / Sanierung durch Inlinerverfahren	Sanierung Deckschicht	247	2.485	160.000 €	-	-	-	-
2024	Theresienstraße (Jahresbau Unterhaltung)	4,05	Asphaltausmagerung / Tiefsitzende Einlaufschächte	0	DN 300 / Sanierung durch Inlinerverfahren	Sanierung Deckschicht	220	2.160	140.000 €	-	-	-	-
2025	Kelterstraße (Investiv)	4,84	Netzrisse / Querrisse / Absenkungen / Schlaglöcher / Ausbrüche / unheilliches Bild durch verschiedenen Aufgrabungen	10	DN 500 / Sanierung durch Inlinerverfahren	Komplettausbau	270	2.220	517.000 €	36.180 €	33.480 €	166.860 €	108.810,00 €
2025	Olgastraße (Jahresbau Unterhaltung)	4,28	Risse vorhanden / Ausmagerung des Asphalts / unheilliches Bild	0	DN 300 / Sanierung durch Inlinerverfahren	Sanierung Deckschicht	255	2.117	140.000 €	-	-	-	-
2026	Rechbergweg (Jahresbau Unterhaltung)	3,76	Risse vorhanden / Absenkungen / Ausmagerung des Asphalts	0	DN 300 / Sanierung durch Inlinerverfahren	Sanierung Deckschicht	300	1.950	130.000 €	-	-	-	-
2026	Hohenstaufenstraße (Sackgasse) (Investiv)	2,26	unheilliches Bild durch Aufgrabungen für Wasserrohrbrüche	5 bis 10	DN 300 / Sanierung durch Inlinerverfahren	Komplettausbau	210	1.300	300.000 €	28.980 €	26.670 €	133.770 €	87.150,00 €
2026	Karl-Scheufelen-Straße (Investiv)	3,99	Netzrisse / Querrisse / Absenkungen / unheilliches Bild durch verschiedene Aufgrabungen	5 bis 10	DN 400 / Sanierung durch Inlinerverfahren	Komplettausbau	250	2.600	636.000 €	34.500 €	31.750 €	159.250 €	103.750,00 €
2027	Hohenzollernweg (Investiv)	2,22	Netzrisse / Querrisse / Absenkungen / unheilliches Bild durch verschiedene Aufgrabungen	7 bis 8	DN 300 / Sanierung durch Inlinerverfahren	Komplettausbau	100	1.190	303.000 €	14.200 €	13.100 €	65.600 €	42.800,00 €
2027	Hochbergweg / Lindrainweg (Jahresbau Unterhaltung)	4,08	Risse / Querrisse vorhanden / Ausmagerung des Asphalts	1	2 Haltungen in Zustandsklasse 0 / DN 300 / Eventuell Aufgrabung notwendig	Sanierung Deckschicht + Kanal	290	1.750	120.000 €	-	-	-	-
2027 & 2028	Tobelwasenweg (Investiv)	3,28	Netzrisse / Querrisse / Absenkungen / unheilliches Bild	5	Kanalüberlastung in 10 Haltungen / Aufdimensionierung von DN 500 -> DN 800	Komplettausbau	600	5.800	1.256.000 €	85.200 €	78.600 €	393.600 €	852.600,00 €

2028	Neuwiesenstraße (Investiv)	2,23	Mittelnahrt / Risse vorhanden / Ausmagerung des Asphalts / Asphaltkeil zu den Parkplätzen	1	Kanalüberlastung in 4 Haltungen / Aufdimensionierung von DN 500 -> DN 700	Komplettausbau	190	1.385	283.000 €	27.740 €	25.650 €	128.250 €	277.970,00 €
2029	Gartenstraße / Friedhofsweg (Investiv)	2,55	Abplatzung der Deckschicht / tiefsitzende Einlaufschächte / Ausmagerung des Asphalts	5	DN 400 / Saniert im BA 5 - 2019	Komplettausbau	260	1.450	360.000 €	39.260 €	36.140 €	180.960 €	118.040,00 €
2029 & 2030	Otto-Hahn-Straße (Investiv)	2,47	Netzrisse / Querrisse / Absenkungen / Schlaglöcher / Ausbrüche / unheimliches Bild durch verschiedenen Aufgrabungen	2	DN 300 / Sanierung durch Inlinerverfahren	Komplettausbau	400	5.800	1.638.000 €	62.000 €	57.200 €	286.400 €	181.600,00 €
2030	Zeppelinstraße (Investiv)	3,57	Absenkung der Straße / Netzrisse / Querrisse	3	Kanalüberlastung in 10 Haltungen / Aufdimensionierung von DN 400 -> DN 600	Komplettausbau	180	1.560	367.000 €	28.800 €	26.640 €	132.840 €	287.820,00 €
2031	Wühlestraße (Investiv)	1,56	Querrisse / unheimliches Bild durch verschiedene Aufgrabungen	0	Kanalüberlastung in 8 Haltungen / Aufdimensionierung von DN 500 -> DN 800	Komplettausbau	260	2.700	691.000 €	42.900 €	39.520 €	197.600 €	428.220,00 €
Sonstige Straßen mit einer Vialyticsbewertung schlechter als 3,5:													
	Scholderplatz (Investiv)	5,00	Netzrisse / Querrisse / Absenkungen / Schlaglöcher / Ausbrüche / unheimliches Bild durch verschiedenen Aufgrabungen	3	DN 500 / Sanierung durch Inlinerverfahren	Komplettausbau	200	3.185	959.000 €	33.000 €	30.400 €	152.000 €	40.000,00 €
	Kalixtenbergstraße - Umlandweg (Ab Wo-Mo Stellplatz - Helfersbergweg) (Investiv)	4,76	Ausmagerungen / Netzrisse / Querrisse / Absenkungen / Schlaglöcher / Ausbrüche	0	Keine Kanalleitung in Fahrbahn vorhanden	Komplettausbau Asphalt	250	1.145	354.950 €	-	-	-	-
	Karl-Dreher-Straße (Jahresbau Unterhaltung)	3,52	Seitliche Absenkung am Randstein / Querrisse	0	Kanalüberlastung in 3 Haltungen / Aufdimensionierung von DN 250 -> DN 400	Jahresbaumaßnahmen	160	1.050	30.000 €	-	-	-	-
	Ludwigstraße (Investiv)	4,53	Netzrisse / Querrisse / Absenkungen / Schlaglöcher / Ausbrüche / unheimliches Bild durch verschiedenen Aufgrabungen / Keine durchgehende Erschließung	4	DN 300 / Sanierung durch Inlinerverfahren	Komplettausbau	465	4.190	1.066.000 €	76.725 €	70.680 €	353.400 €	765.855 €
	Bosslerstraße (Silcherstr. - Beethovenstraße) (Jahresbau Unterhaltung)	4,63	Netzrisse / Querrisse / Absenkungen / Schlaglöcher / Ausbrüche	Keine WL in Fahrbahn vorhanden	Nicht vorhanden	Sanierung Deckschicht + Teilweise Unterbau	200	700	50.000 €	-	-	-	-
	Teckstraße (Jahresbau Unterhaltung)	3,65	Risse vorhanden / Ausmagerung des Asphalts / unheimliches Bild	1	DN 400 / Sanierung durch Inlinerverfahren	Sanierung Deckschicht	375	2.680	180.000 €	-	-	-	-
	Eichendorffweg (Jahresbau Unterhaltung)	3,63	Risse vorhanden / Absenkungen / Ausmagerung des Asphalts	0	DN 250 / Sanierung durch Inlinerverfahren	Jahresbaumaßnahmen	100	546	10.000 €	-	-	-	-
	HB Wolfscherre / Reutenberg - In den Gründen	3,68	Risse vorhanden / unheimliches Straßenbild durch Aufgrabungen	2	Keine Kanalleitung in Fahrbahn vorhanden	Erneuerung der Wasserleitung & Tragdeckschicht	490	1.640	312.000 €	-	-	294.000 €	-
	HB Wolfscherre / Reutenberg - Falleitung	3,68	Risse vorhanden	0	Keine Kanalleitung in Fahrbahn vorhanden	Erstellung einer Falleitung	-	-	-	-	-	-	-
	L1213 Häringer Straße	2,21	Ausmagerung des Asphalts / unheimliches Straßenbild durch Aufgrabungen	12	DN 300-400 / Sanierung durch Inlinerverfahren	Erneuerung der Wasserleitung / Erneuerung Decke durch das Land	500	630	-	-	-	310.000 €	-
	Meisenweg / Drosselweg / Wermeltswiesenweg	1,58 / 2,31 / 1,87	Planung Netze BW	Wasserleitung in Wermeltswiesenweg schadhaf		Eventuell bereichsweise Sanierung	-	-	-	-	-	-	-