

Sitzung	<b>Gemeinderat</b>	<b>03.06.2014</b>	öffentlich Beschlussfassung
---------	--------------------	-------------------	-----------------------------

Amt/Sachgeb.:	<b>Bürgermeister</b>	Vorlagen Nr.:	<b>2014/0061</b>	<b>TOP</b>
Verfasser:	<b>Bürgermeister Züfle</b>	AZ:	<b>022.31; 022.32;</b>	
Datum:	<b>27.05.2014</b>		<b>564.4; 794.50</b>	
			<b>100 BM/Ke</b>	
<b>HH-Auswirkung</b>	<b>überplanmäßig</b>	<b>außerplanmäßig</b>	<b>NachtragsHH notwendig</b>	
<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	

## **Installation einer Photovoltaikanlage auf dem Dach der Wühlesporthalle - Dachnutzung durch die Bürgerenergiegenossenschaft Weilheim e.G.**

### **B E S C H L U S S V O R S C H L A G :**

Das Dach der Wühlesporthalle wird zu Zwecken der Installation und des Betriebs einer Photovoltaikanlage auf die Dauer von 25 Jahren an die Bürgerenergiegenossenschaft Weilheim e.G. vermietet.

Als Dachmiete werden 10,-- € je installiertem kWp/Jahr festgesetzt.

Johannes Züfle  
Bürgermeister

**Anlage(n):**

## **A Vorgang**

In seiner Sitzung am 28.07.2009 hat sich der Gemeinderat für die Gründung einer Bürgerenergiegenossenschaft (BEG) ausgesprochen. Dadurch soll der Ausbau regenerativer Energien gefördert und vor Ort ein Beitrag zur Senkung des CO<sup>2</sup>-Ausstoß geleistet werden.

Die BEG wurde inzwischen erfolgreich gegründet und ins Genossenschaftsregister eingetragen. Die Genossenschaft hat derzeit 295 Mitglieder, die Anteile im Wert von 565.900,- € gezeichnet haben. Die Stadt Weilheim ist mit 5 Anteilen á 100,- € an der Genossenschaft beteiligt. Von der BEG wurden inzwischen drei Projekte mit Photovoltaikanlagen realisiert. Für das erste Projekt hat die Stadt der Genossenschaft die Dächer der Bauhof-Gärtnerei kostenlos zur Verfügung gestellt. Für ein weiteres Projekt wurde das Dach der Lindach-Sporthalle an die BEG verpachtet. Eine dritte Photovoltaikanlage befindet sich in Ohmden. Die BEG beabsichtigt nun als viertes Projekt die Wühlesporthalle mit einer Photovoltaikanlage mit ca. 60 kWp zu belegen.

Bei der Sanierung des Dachs der Wühlesporthalle wurde die Belegung mit einer Photovoltaikanlage berücksichtigt.

## **B Sach- und Rechtslage**

Aufgrund der finanziellen Situation der Stadt scheidet aus Sicht der Verwaltung eine Kapitalbindung in einer eigenen, städtischen Photovoltaikanlage aus. Daher wird die Absicht der BEG eine Photovoltaikanlage zu erstellen, als Möglichkeit gesehen, die Erzeugung erneuerbarer Energie zu unterstützen. Weitere positive Effekte liegen in der Beteiligungsmöglichkeit der Bürgerinnen und Bürger sowie in der öffentlichen Wirkung der Investition in regenerative Energien.

Die Verwaltung schlägt daher vor das Dach der Wühlesporthalle zur Nutzung mit einer Photovoltaikanlage an die BEG zu überlassen.

Die Verwaltung schlägt vor für das Dach der Wühlesporthalle eine angemessene „Dachmiete“ zu erheben. Nach einer Umfrage des Gemeindetages erheben die Gemeinden Baden-Württembergs sehr unterschiedliche Dachmieten zwischen 5-20,- €/kWp/Jahr.

Die Verwaltung schlägt als Dachmiete den Mittelwert von 10,- €/kWp/Jahr vor. Diese Dachmiete wurde 2010 auch für die Lindach-Sporthalle beschlossen. Bei einer Belegung mit 60 kWp ergäbe dies eine jährliche Dachmiete von 600,- €.

## **C Finanzielle Auswirkungen**