

Sitzung	Gemeinderat	15.07.2014	öffentlich beschließend
---------	--------------------	-------------------	-------------------------

Amt/Sachgeb.:	Stadtbauamt	Vorlagen Nr.:	2014/0034	TOP
Verfasser:	Herr Hofmann	AZ:	656.61 600	
Datum:	25.03.2014		JH/Tr	
HH-Auswirkung <input checked="" type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	überplanmäßig <input type="checkbox"/> ja <input checked="" type="checkbox"/> nein	außerplanmäßig <input type="checkbox"/> ja <input checked="" type="checkbox"/> nein	NachtragsHH notwendig <input type="checkbox"/> ja <input checked="" type="checkbox"/> nein	

Erschließung Hegelstraße - Vergabe

BESCHLUSSVORSCHLAG:

Folgende Arbeiten wurden öffentlich ausgeschrieben und werden an den wirtschaftlichsten Bieter vergeben:

Gewerk	wirtschaftlichster Bieter	Vergabesumme brutto
Tief- u. Straßenbau	Kurt Ganzloser GmbH, Deggingen	307.358,08 €

Johannes Züfle
Bürgermeister

Anlage(n):

1. Vergabevorschlag Tief- und Straßenbau
2. Leitungsbau
3. Kostenübersicht

A Vorgang

18.02.2014 GR nö, Sivo 2013/0116
18.06.2013 GR ö, Sivo 2013/0038
15.10.2013 GR ö, Sivo 2013/0095
18.03.2014 GR ö, Sivo 2014/0008
06.05.2014 GR ö, Sivo 2014/0050

B Sach- und Rechtslage

Der Gemeinderat hat sich erstmalig im Jahre 2004 mit der Änderung des rechtsverbindlichen Bebauungsplanes „Wühle I“ und dem damit möglichen Erwerb von Flächen der Firma Jungpflanzen Hiller KG beschäftigt.

Im Hinblick auf die zwischenzeitlich beschlossene Aufstellung des Bebauungsplanes und vor Ausschreibung/Vergabe der Erschließungsarbeiten wurde nochmals die Finanzierungsbilanz erstellt und am 18.02.2014 in nicht öffentlicher Sitzung dem Gemeinderat vorgestellt. Die Finanzierungsbilanz berücksichtigt bereits den Wegfall des ursprünglich vom LRA Esslingen geforderten „Trennsystems“. Das Baugebiet kann nunmehr im Mischsystem, mit zusätzlichen Retentions- und Brauchwasserzisternen (je Baugrundstück) erschlossen werden.

Si Beratende Ingenieure GmbH + Co. KG, Weilheim hat zwischenzeitlich die Ausführungsplanung erarbeitet und auf deren Grundlage ein Leistungsverzeichnis erstellt und die Maßnahme ausgeschrieben.

Die Tief- und Straßenbauarbeiten wurden öffentlich ausgeschrieben. Von den sieben interessierten Bietern gaben drei Bieter ein Angebot ab. Das Submissionsergebnis sowie die Wertung der Angebote sind in der Anlage 1 dargestellt.

Die Wasserleitungsarbeiten wurden beschränkt ausgeschrieben. Vier der fünf angefragten Firmen gaben ein Angebot ab. Das Submissionsergebnis sowie die Wertung der Angebote sind in Anlage 2 dargestellt. Die Arbeiten wurden von Bürgermeister Züfle in eigener Zuständigkeit bereits vergeben.

Der Baubeginn ist in Abstimmung mit der Fa. Gansloser im Oktober geplant. Dieses Jahr soll der Leitungsbau durchgeführt werden. Der Straßenbau ist je nach Witterung zwischen Januar und März 2015 vorgesehen.

C Finanzielle Auswirkungen

Die Kosten der einzelnen Kostenträger sind aus Anlage 3 ersichtlich. Dargestellt sind sowohl die aufgeteilten Vergabesumme als auch die Kostenberechnung. Die Vergabesummen liegen geringfügig unter den Kosten der Kostenberechnung.

Kostenträger	HHSt.	HH-Mittel	Auftragssumme
Kanal	7.7005.9691 - 170050004	115.000 €	104.900 €
Kontrollschächte, Zisternen	2.8830.9325 - 188300002	s. u.	80.900 €
Wasserversorgung	7.8150.9691 - 181500002	73.000 €	66.800 €
Verkehrsanlagen	2.6300.9691 - 163000004	164.000 €	139.300 €
Straßenbeleuchtung	2.6700.9500 - 163000002	25.000 €	25.700 €
Straßensanierung	1.6300.5110	s. u.	18.100 €
KabelBW	2.6300.9600 - 163000001	37.000 €	27.300 €

Anmerkungen:

- Die Kontrollschächte und Zisternen werden den zukünftigen Bauherren durch die Stadt zusätzlich zum Baugrundstück verkauft, d. h. die Kosten dafür werden der Stadt im Zuge des Bauplatzverkaufs zurück erstattet. Die für die Bauphase notwendigen Finanzmittel wurden vom Gemeinderat in der Sitzung am 18.03.2014 überplanmäßig zur Verfügung gestellt.
- Die Ausgaben für Straßensanierung betreffen i. W. den Kreuzungsbereich der Hegelstraße. Diese schadhafte Stellen sollen im Zuge der Baumaßnahme repariert werden. Finanzierung über allgemeine Straßenunterhaltung.