

Sitzung	Gemeinderat	23.09.2014	öffentlich beschließend
---------	--------------------	-------------------	-------------------------

Amt/Sachgeb.:	Stadtbauamt	Vorlagen Nr.:	2014/0084	TOP
Verfasser:	Herr Linsenmayer	AZ:	461.21	
Datum:	12.08.2014		Li/Tr	
HH-Auswirkung <input checked="" type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	überplanmäßig <input type="checkbox"/> ja <input checked="" type="checkbox"/> nein	außerplanmäßig <input type="checkbox"/> ja <input checked="" type="checkbox"/> nein	NachtragsHH notwendig <input type="checkbox"/> ja <input checked="" type="checkbox"/> nein	

Kindergarten Egelsberg - Dachsanierung - Vergabe

BESCHLUSSVORSCHLAG:

Die Zimmerer- und Dachdeckerarbeiten für die vom Hagelschaden beschädigten Pultdächer am Kindergarten Egelsberg werden an die

- Firma Holzbau Eber GmbH aus 73252 Lenningen vergeben.
Vergabesumme: 26.489,32 €

Johannes Züfle
Bürgermeister

Anlage(n): Submissionsniederschrift

A Vorgang

B Sach- und Rechtslage

Aufgrund des Hagelschadens vom 28.07.2013 und durch altersbedingte Materialermüdung wurden die mit asbesthaltigen Eternitplatten eingedeckten Pultdächer am Kindergarten Egelsberg stark in Mitleidenschaft gezogen.

Die Dächer wurden nach dem Hagelsturm provisorisch abgedichtet. Eine Reparatur der alten Dacheindeckung ist unwirtschaftlich. Wie auch im Modernisierungskonzept dargestellt, ist eine komplette Dachsanierung (Pultdächer und Flachdach) für die nächsten 2 Jahre eingeplant.

Mit der WGV (Gebäudeversicherer) wurde bei einer kompletten Erneuerung der Dachdeckung für die beschädigten Pultdächer eine Kostenübernahme von 2/3 der anfallenden Gesamtkosten ausgehandelt.

Die neu geplante Dacheindeckung bei den mit 25° geneigten Pultdächern erfolgt mit „Ergoldsbacher Flachdachpfannen E58“, dieses Fabrikat hat sich beim Hagelsturm als unempfindlich bewährt. (ca. 195 m² Pultdach-Fläche)

Eine energetische Sanierung der Dachdämmung kann bei dieser Dachkonstruktion (Kaltdach mit Bretterschalung als Unterdach) nur vom Innenraum erfolgen und ist deshalb nicht Gegenstand dieser Dachsanierung.

Die Arbeiten wurden beschränkt ausgeschrieben, Submission war am Fr. 08.08.2014. Es wurden 12 Firmen zur Angebotsabgabe aufgefordert, nur 2 Angebote wurden eingereicht. Die Angebote wurden geprüft, die Preise sind angemessen. Infos zur Submission siehe Anlage 1.

C Finanzielle Auswirkungen

Gesamtaufwendung der Dachsanierung inkl. Nebenarbeiten rund	30.000,00 €
Erstattung 2/3 durch WGV	- 20.000,00 €

Anteil Stadt Weilheim	10.000,00 €
Abrechnung über Gebäudeunterhaltung HH 2014	