



Sitzung	Gemeinderat	15.05.2018	öffentlich beschließend
---------	--------------------	-------------------	-------------------------

Amt/Sachgeb.:	Stadtbauamt	Vorlagen Nr.:	2018/0009	TOP
Verfasser:	Herr Hofmann	AZ:	702.10 600	
Datum:	30.01.2018		600/161	
HH-Auswirkung <input checked="" type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	überplanmäßig <input checked="" type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	außerplanmäßig <input type="checkbox"/> ja <input checked="" type="checkbox"/> nein	NachtragsHH notwendig <input type="checkbox"/> ja <input checked="" type="checkbox"/> nein	

**Eigenbetrieb Abwasserbeseitigung
Sanierung Faulturm
- Vergabe Betoninstandsetzungsarbeiten**

B E S C H L U S S V O R S C H L A G :

Die Bauarbeiten zur Instandsetzung des Faulturms werden vergeben an

Lach GmbH, Frohnacker 5-7, 79297 Winden.

Johannes Züfle
Bürgermeister

Anlage(n):

A Vorgang

GR 17.10.2017, Sivo 2017/0098

B Sach- und Rechtslage

Der Faulbehälter in der Kläranlage mit einem Volumen von etwa 550 m³ wurde ca. 1963/64 errichtet und im Jahr 2000 saniert.

Im Jahr 2016 wurde der Faulturm erneut entleert und der Zustand untersucht. Die Untersuchung erfolgte durch Spezialisten der Weber Ingenieure GmbH.

Es sind zwar keine größeren Mängel vorhanden, jedoch genügend Schadstellen, die zeitnah repariert werden sollten um größere Schäden zu vermeiden. Insbesondere handelt es sich um folgende Schäden:

- Betonkorrosion durch Luftschadstoffe und Witterungseinflüsse im Kopfbereich
- Poröse Fugen, die erneuert werden müssen
- Undichte Betonierfugen unterschiedlicher Bauteile
- Innenbeschichtung im Gasbereich ist stark schadhaft (durch Schwefelsäure)
- Erste Anzeichen auf Korrosion der Bewehrungseisen

Bei der Untersuchung von Carbonatisierung, Betondruckfestigkeit, Chloridgehalt und Sulfatgehalt zeigt die Alterung des Bauwerks, jedoch bewegen sich alle Messergebnisse deutlich innerhalb der Toleranz- bzw. Grenzwerte.

Der Gemeinderat hat in der Sitzung am 17.10.2017 die Planungsleistungen für die Sanierung an Weber Ingenieure GmbH, Pforzheim vergeben.

Aufgrund der sehr speziellen Arbeiten wurden diese beschränkt ausgeschrieben (Verfahren ist mit GPA abgestimmt!). Vier Firmen wurden zur Angebotsabgabe aufgefordert. Alle vier Firmen gaben zur Submission am 20.04.2018 auch Angebot ab. Die Preisspanne der Angebote liegt zwischen 236.383,35 € und 294.207,21 €; ein Bieter räumt einen bedingungslosen Preisnachlass von 3 % ein.

Nach Prüfung und Wertung der Angebote ist die Firma **Lach GmbH**, 79297 Winden günstigste Bieterin.

Nach der Umsetzung der nun geplanten kompletten Innensanierung kann man von einer weiteren Nutzungsdauer von rund 30 Jahren ausgehen. Die Ausführung der Arbeiten ist im Jahr 2018 vorgesehen.

C Finanzielle Auswirkungen

Zur Vergabesumme von rund 240.000 € kommen noch kleinere bauseitige Leistungen (u. a. Überholung Rührwerk) sowie Honorarkosten in Höhe von rund 30.000 € hinzu. Im HH 2018 stehen für die Maßnahme 315.000 € zur Verfügung.